

UCHWAŁA NR XLVII/4/2014

Rady Gminy Bodzechów

z dnia 09 stycznia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w sołectwie Sudół oznaczonej jako działka nr 578/14

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Bodzechów niezabudowanej nieruchomości o obszarze 0,0894 ha, położonej w sołectwie Sudół, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 578/14 objęta księgą wieczystą K110/00060013/2, od jej dotychczasowych współwłaścicieli, z włączeniem tego terenu do gminnego zasobu nieruchomości, pod warunkiem, że dotychczasowi właściciele nieruchomości przyległych (działek o nr: 578/16, 578/17, 578/18) dokonają równocześnie notarialnego zrzeczenia się nieodpłatnej służebności gruntowej ustanowionej na przedmiotowej drodze wewnętrznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały Rady Gminy Bodzechów w sprawie wyrażenia
zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości
niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w sołectwie Sudół
oznaczonej jako działka nr 578/14**

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013,poz.594 i 645) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących zasad nabywania nieruchomości należą do właściwości Rady Gminy.

Zatem zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia gruntu w sołectwie Sudół oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 578/14 o powierzchni 0,0894 ha w formie darowizny , z włączeniem tego terenu do gminnego zasobu nieruchomości.

Z uwagi na fakt, że na przedmiotowej nieruchomości będącej w terenie drogą wewnętrzną, ustanowiona została nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości przyległych, niezbędnym jest przyjęcie notarialnego zrzeczenia omówionej służebności zapisanej w księgach wieczystych K110/00060013/2, K110/00061307/7, K110/00060012/5, K110/00061067/2 od obecnych właścicieli działek o nr: 578/16, 578/17, 578/18.